



**Prot.            del**

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SINTEL PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ASFALTATURA STRADE COMUNALI TERZO LOTTO FUNZIONALE: CASE NUOVE STRALCIO 1 – CUP: J37H21007820004 CUI-----**

Il Comune di San Martino Buon Albergo, in esecuzione della determinazione n.-----del -----, intende acquisire, tramite piattaforma SINTEL della Regione Lombardia, manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata telematica che sarà avviata dal Comune stesso, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di asfaltatura delle strade comunali – terzo lotto funzionale – “CASE NUOVE” stralcio I.

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara ed è finalizzato esclusivamente ad individuare ai sensi dell'allegato II.1 al D.Lgs 36/2023 gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha lo scopo quindi di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati alla predetta procedura negoziata telematica.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alla successiva procedura negoziata telematica, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

**Si evidenzia che con la presentazione della manifestazione di interesse l'operatore economico dichiara di essere interessato ad essere invitato alla successiva procedura di gara pertanto si impegna a partecipare alla stessa se invitato. Gli operatori economici invitati che non presentino offerta saranno esclusi dai successivi due avvisi di manifestazione d'interesse rientranti nella medesima categoria lavori.**

**STAZIONE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO:**

Comune di San Martino Buon Albergo, Piazza del Popolo n. 36  
– 37036 San Martino B.A. (VR)  
tel. 045-8874111; fax 045-8874222

**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
www.comunesanmartinobuonalbergo.it  
posta@comunesanmartinobuonalbergo.it  
comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it



Posta elettronica certificata: [comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it](mailto:comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it)

Sito: <https://www.comune.sanmartinobuonalbergo.vr.it>

RUP: Arch. Enrico Staltari – Funzionario E.Q. presso il Settore Urbanistica Territorio e Lavori Pubblici tel. 0458874298.

## **OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA:**

### **CPV 45233140-2 – Lavori stradali.**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori di asfaltatura di alcune strade comunali come da progetto esecutivo, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 22 ottobre 2024 e validato dall'arch. Enrico Staltari in data -----

L'importo presunto dei lavori ammonta ad euro 232.250,86-, suddiviso in:  
**Totale lavori soggetti a ribasso di gara 219.780,86**  
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 12.470,00

I lavori sono finanziati con fondi propri di amministrazione (avanzo).

Ai sensi dell'art.120, comma 1 lettera a), del D.lgs n.36/2023, il Comune si riserva, utilizzando le economie derivanti dal ribasso di gara, di affidare all'operatore economico aggiudicatario ulteriori opere attinenti al contratto e della stessa natura necessarie al completamento dell'intervento e al perseguimento degli obiettivi, da assoggettare allo stesso ribasso di gara.

Sempre ai sensi dell'art.120, comma 1 lettera a), del D.lgs n.36/2023, il Comune si riserva, utilizzando le economie derivanti dal ribasso di gara, di richiedere all'operatore economico aggiudicatario lavorazioni in orario notturno.

## **CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI:**

Categoria prevalente **OG3**

Lavorazione	Categoria tabella A all. II.12 D.lgs 36/2023	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3	I	SI	232.250,86	100	P	SI
<b>TOTALE</b>				<b>232.250,86</b>	100		

Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del D.Lgs 36/2023, i costi della manodopera da progetto risultano essere complessivamente pari ad euro 52.939,21.

### **Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
[www.comunesanmartinobuonalbergo.it](http://www.comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[posta@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:posta@comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it](mailto:comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it)



Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del D.Lgs 36/2023 i costi della manodopera non sono ribassabili, tuttavia il medesimo articolo 41 comma 14 prevede che *“Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”*.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.lgs 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: EDILE

Rientrano nelle lavorazioni previste per la realizzazione del progetto in appalto le seguenti lavorazioni omogenee:

Lavorazioni	Categoria	Importo
COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO	OS 18-A	42.475,60
IMPIANTI PER LA SEGNALETICA LUMINOSA E LA SICUREZZA DEL TRAFFICO	OS9	19.037,65

#### **TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Sono fissati giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori per l'esecuzione delle opere previste, salvo diverse disposizioni impartite dalla direzione lavori, a cui l'aggiudicatario dovrà sottostare.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, procedendo altresì con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 54 e dell'allegato II.2 del codice dei contratti (non applicabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque) e previa consultazione, ove esistenti, di un **minimo di 5 (cinque)** ad un **massimo di 10 (dieci) operatori economici** (al fine di garantire la massima partecipazione) che abbiano manifestato il proprio interesse e siano qualificati, mediante il presente avviso, all'affidamento dei lavori.

Il contratto è stipulato a corpo.

#### **SUBAPPALTO:**

L'affidatario, in ogni caso, dovrà eseguire in proprio la parte prevalente delle lavorazioni indicate nella categoria prevalente.

Ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs 36/2023 non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. Pertanto l'eventuale quota subappaltabile della categoria prevalente OG3 dovrà essere inferiore al 50% dell'importo della stessa categoria.

Ai sensi dell'articolo 17 e dell'articolo 119, la categoria prevalente, seppur subappaltabile, non può essere oggetto di ulteriore subappalto al fine di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della sicurezza dei lavoratori impegnati in cantiere.

In tal caso la disciplina dell'ulteriore subappalto è regolata sulla base delle modalità, requisiti ed obblighi previsti dall'articolo 119 per la disciplina "generale" del subappalto.

#### **Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
www.comunesanmartinobuonalbergo.it  
posta@comunesanmartinobuonalbergo.it  
comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it



### **SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA:**

Possono presentare domanda, ai fini dell'indagine di mercato, i soggetti di cui all'art. 65, commi 1 e 2, del D.Lgs 36/2023, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 67 e 68 del D.Lgs 36/2023.

E' sempre vietato partecipare alla successiva gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in raggruppamento, consorzio (articolo 68, comma 14, del Codice) sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'art. 65, comma 1, del D.Lgs 36/2023, saranno ammessi alla gara anche operatori economici aventi sede in altro stato dell'Unione Europea.

Come previsto dall'art. 68, comma 19, del D.Lgs 36/2023, l'operatore economico che sarà invitato individualmente alla procedura negoziata ha la facoltà di presentare offerta o singolarmente o quale mandatario di operatori riuniti salvo il caso in cui per la selezione sia stato utilizzato il parametro di cui alla lettera e).

Si ricorda che ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.12 la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2 dell'Allegato II.12.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Ai sensi dell'articolo 68 comma 11, del codice dei contratti, i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

Ai sensi dell'articolo 67 comma 4 i consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d), eseguono le prestazioni, o con la propria struttura, o tramite i consorziati indicati in sede di gara, senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443) ai propri consorziati non costituisce subappalto.

#### **Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
[www.comunesanmartinobuonalbergo.it](http://www.comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[posta@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:posta@comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it](mailto:comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it)



I consorzi, di cui agli articoli 65, comma 2, lettere c) e d) (consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443 e consorzi stabili), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c) (consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

I consorzi di cooperative possono partecipare alla procedura di gara, fermo restando il disposto degli articoli 94 e 95, utilizzando requisiti propri e, nel novero di questi, facendo valere i mezzi nella disponibilità delle cooperative che li costituiscono.

### **REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:**

I soggetti che intendono partecipare alla gara, a pena di inammissibilità, devono possedere e dichiarare nella manifestazione di interesse i seguenti requisiti:

#### **a) Requisiti di ordine generale** (utilizzando lo schema di dichiarazione allegato)

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono:

- una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 94 e dall'art. 95 del Codice.

Inoltre si precisa che gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cosiddette "black list" devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. Economia e Finanza 14 dicembre 2010 (art. 37 del D.L. 78/2010).

#### **b) Requisiti di idoneità professionale** (utilizzando lo schema di dichiarazione allegato)

L'operatore economico deve essere iscritto al registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività pertinente alla tipologia dei lavori in appalto. Nel caso di Cooperative, oltre alla iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

#### **c) Requisiti di capacità "economico finanziaria e tecnico-professionale"**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 100, comma 4, e l'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023, l'operatore economico deve essere in possesso di attestazione SOA per la categoria **OG3 classifica I** e partecipare singolarmente o in raggruppamento o mediante avalimento in base a quanto indicato in "categorie delle lavorazioni" del presente avviso.

#### **d) Altri Requisiti**

Registrazione e iscrizione sulla piattaforma SINTEL di Aria Lombardia.

### **TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Per l'espletamento della presente procedura l'Amministrazione si avvarrà del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL accessibile dall'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e per l'utilizzo della piattaforma.

Coloro che sono interessati a partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti richiesti ai punti precedenti, dovranno attivarsi entro il termine indicato nel presente avviso, per effettuare preventivamente la registrazione gratuita a SINTEL, accedendo al portale di Aria Spa nell'apposita sezione "Registrazione".

**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)

Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222

P.iva 00333790236

[www.comunesanmartinobuonalbergo.it](http://www.comunesanmartinobuonalbergo.it)

[posta@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:posta@comunesanmartinobuonalbergo.it)

[comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it](mailto:comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it)



Per le indicazioni per la registrazione, l'iscrizione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento alle indicazioni disponibili al seguente link: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home>.

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il Numero Verde di Aria Spa: 800.116.738 - email: supportoacquistipa@ariaspa.it.

Si precisa che la registrazione e la successiva iscrizione è del tutto gratuita, non comportando in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio dell'istanza e per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell'istanza.

L'utenza creata in sede di registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (nome utente e password) a mezzo della quale verrà identificato da SINTEL.

Le chiavi di accesso sono strettamente personali e devono essere conservate con cura. Gli utenti sono tenuti a conservarle con la massima diligenza, a mantenerle segrete e riservate, a non divulgarle o comunque cederle a terzi e ad utilizzarle sotto la propria esclusiva responsabilità, ai sensi dell'art. 3 della D.G.R. 6 aprile 2011 n. IX/1530.

L'operatore economico ottiene l'utenza attraverso il legale rappresentante ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta. L'operatore economico, con la registrazione, la successiva iscrizione, e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di SINTEL all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di SINTEL si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore economico registrato.

Una volta eseguita la registrazione gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria istanza di manifestazione di interesse da inviare esclusivamente tramite la Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno .....**

Gli operatori economici, per inviare l'istanza, entreranno nell'apposita sezione "Invio offerta" relativa al presente avviso di manifestazione di interesse.

In particolare allo step 1 - **BUSTA AMMINISTRATIVA** - negli appositi campi del percorso guidato "invia offerta", il concorrente dovrà allegare:

- l'Istanza, redatta in lingua italiana, utilizzando il modello allegato al presente avviso (Allegato 1), sottoscritta in forma digitale dal titolare o legale rappresentante dell'impresa o da soggetto munito di procura (in tal caso va allegata anche copia conforme della relativa procura).

- copia dichiarata conforme dell'attestazione SOA posseduta;

- *se in possesso*, copia dichiarata conforme della certificazione di qualità ISO 39001:2018;

**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
[www.comunesanmartinobuonalbergo.it](http://www.comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[posta@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:posta@comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it](mailto:comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it)



- *se in possesso*, copia dichiarata conforme della certificazione di qualità ISO 45001:2018.

**ATTENZIONE!**

**PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA**

Al fine di consentire al sistema SINTEL di poter concludere l'iter di inserimento della domanda di manifestazione di interesse, si invita l'operatore economico ad inserire nel campo "*offerta economica*" il valore "1" che non assume alcun impegno per l'operatore e non rappresenta in alcun modo offerta, ma consente esclusivamente il corretto completamento della procedura.

**Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute oltre la data di scadenza sopra indicata.**

La manifestazione di interesse si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del sistema.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive, pervenute dopo la scadenza del termine.

L'invio dell'istanza è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza.

Il Comune di San Martino Buon Albergo si riserva comunque la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che impediscano di formulare la manifestazione di interesse.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma SINTEL.

Non saranno ammesse alla procedura negoziata le ditte con manifestazioni di interesse irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o comunque inappropriate, o presentate da soggetti non in possesso dei requisiti sopra richiesti.

Nel campo "busta amministrativa" l'operatore dovrà inserire la propria istanza utilizzando il modello di istanza di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario, la manifestazione di interesse è unica e dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento (in caso di raggruppamento non ancora costituito) ovvero dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo (in caso di RTI già costituito) e trasmessa a cura dell'operatore economico mandatario. In tal caso dovrà essere prodotta anche l'attestazione SOA di ciascun operatore e, se in possesso, le certificazioni di qualità ISO 39001 e ISO 45001 di ciascun operatore. Nell'istanza dovranno espressamente essere indicate tutte le ditte componenti del raggruppamento e inserite le dovute documentazioni pena la non presa in considerazione dell'intero raggruppamento.

Nel caso in cui l'operatore economico intenda partecipare in raggruppamento, deve comunicarlo in sede di manifestazione di interesse indicando i componenti dello stesso e producendo la documentazione richiesta per ciascun membro ai fini della partecipazione e della selezione.

Si precisa che in caso di invito alla procedura negoziata l'impresa capogruppo, in caso di sopravvenute necessità, può indicare un diverso componente mandante del raggruppamento

**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)

Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222

P.iva 00333790236

[www.comunesanmartinobuonalbergo.it](http://www.comunesanmartinobuonalbergo.it)

[posta@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:posta@comunesanmartinobuonalbergo.it)

[comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it](mailto:comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it)



purché in possesso delle medesime caratteristiche e certificazioni minime utilizzate per essere selezionato a partecipare alla procedura negoziata.

Successivamente alla chiusura di questa fase di selezione degli operatori i candidati che avranno manifestato tempestivamente l'interesse a partecipare, e che saranno selezionati, riceveranno la lettera di invito alla procedura negoziata e la documentazione di gara tramite la piattaforma SINTEL da parte del Comune di San Martino Buon Albergo.

#### CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA:

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate.

Il modello richiesta costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dal Comune di San Martino Buon Albergo, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda. La mancata allegazione all'istanza della predetta documentazione ovvero l'incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dal Comune di San Martino Buon Albergo non costituiscono motivo di preclusione:

- la mancanza della sottoscrizione digitale;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti;
- l'applicazione del principio di rotazione;

A tutela del principio di concorrenza non saranno prese in considerazione le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc.);

#### MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE:

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, da invitare alla procedura negoziata, secondo quanto di seguito esposto.

Qualora il numero delle istanze pervenute idonee fosse inferiore a 5 (cinque), anche in presenza di una sola manifestazione, l'Amministrazione si riserva di avviare la procedura negoziata invitando a presentare offerta solo coloro che hanno manifestato interesse.

Qualora, alla scadenza del termine indicato nel presente avviso pervenga un numero di candidature idonee superiore a **n. 5 (cinque)**, la stazione appaltante procederà alla selezione di almeno **n. 5 (cinque) operatori economici sino ad un massimo di n. 10 (dieci)**, da invitare alla gara individuati secondo la modalità di seguito elencata:

n.	PARAMETRO DI SELEZIONE	PUNTEGGIO
1	Lavori svolti nell'ultimo quinquennio (da settembre	da 0 a max 6 punti

#### Comune di San Martino Buon Albergo

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
www.comunesanmartinobuonalbergo.it  
posta@comunesanmartinobuonalbergo.it  
comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it





	2019 ad agosto 2024) per lavori stradali	
1 A	Per ogni lavoro stradale comprensivo di realizzazione di ponti/ strutture in metallo (OS 18-A)	1 punto
1 B	Per ogni lavoro stradale comprensivo di realizzazione di ponti /strutture in metallo svolti direttamente dall'operatore economico	2 punti
2	Certificazioni	da 0 a 2 punti
2.A	ISO 39001: 2018 – sistema di gestione della sicurezza stradale	1 punto
2.B	ISO 45001:2018 salute e sicurezza per lavori stradali	1 punto
3	Casellario ANAC	Da 0 a max 1 punto
	Assenza di annotazioni	1 punto
4	Dimensione Ditta	Da 0 a max 1 punto
	Micro, piccola, media impresa	1 punto

Tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma esclusivamente parametri predeterminati ai fini della selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Ai fini della selezione l'operatore economico deve indicare nell'istanza di manifestazione di interesse i lavori analoghi svolti nell'ultimo quinquennio, le certificazioni possedute e rendere tutte le dichiarazioni necessarie all'attribuzione dei punteggi.

Si precisa inoltre che:

- a) **Esperienza di lavori analoghi, parametro 1 (1.A e 1.B).** L'esperienza mediante svolgimento di lavori analoghi va dimostrata mediante produzione dei certificati di esecuzione dei lavori (CEL o CRE) o i collaudi tecnico – amministrativi delle opere eseguite. Ogni documento sarà valutato una sola volta, pertanto, sarà attribuito il punteggio più vantaggioso all'operatore economico
- b) **Certificazioni, parametro 2 (2.A e 2B).** Le certificazioni di qualità vanno dimostrate mediante produzione di copia dichiarata conforme del certificato in corso di validità posseduto.
- c) **Casellario ANAC, parametro 3.** Assenza di annotazioni nel casellario informatico ANAC a carico dell'operatore economico va dichiarato nell'istanza e la verifica sarà eseguita mediante consultazione diretta del casellario ANAC da parte del RUP.
- d) **Micro, Piccola, media impresa, parametro 4.** Il requisito di micro, piccola, o media impresa va dimostrato mediante dichiarazione nel modulo partecipazione.

**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
www.comunesanmartinobuonalbergo.it  
posta@comunesanmartinobuonalbergo.it  
comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it



In caso di partecipazione in RTI, ancorché non costituiti, per conseguire il punteggio del parametro 1, i candidati possono sommare i lavori svolti dalle singole imprese del raggruppamento.

Per i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, ai sensi dell'art. 65, comma 2, lettera d) D.Lgs. 36/2023 il punteggio in applicazione del parametro 1, sarà calcolato sulla base dei lavori svolti dalle singole consorziate.

Per i consorzi di cooperative e consorzi tra imprese artigiane, ai sensi dell'art. 67, comma 5, D.Lgs. 36/2023, il punteggio in applicazione dei criteri sopra riportati, potrà essere calcolato sulla base dei lavori svolti dal consorzio.

Per l'attribuzione del punteggio di cui ai parametri 2, 3 e 4, le certificazioni, assenza di annotazioni e dimensioni, devono essere possedute da tutti i componenti l'RTI, nel caso di partecipazione in RTI, e anche dall'impresa ausiliaria, in caso di ricorso all'avvalimento e dal consorzio e dalle consorziate esecutrici nel caso di consorzi.

**Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei suindicati criteri di selezione non darà luogo a richieste di integrazione documentale e non consentirà l'attribuzione del punteggio ai relativi criteri predeterminati.**

Il RUP provvederà all'esame della documentazione trasmessa e a redigere una graduatoria sulla base dei criteri sopraindicati.

In caso di parità di punteggio attribuito a più operatori economici, si procederà a ridurre il numero a dieci in base a sorteggio.

A ciascun operatore presente nella lista con parità di punteggio è attribuita una numerazione crescente decorrente da 1 in base all'ordine cronologico di presentazione dell'istanza in piattaforma e, in seduta pubblica, che sarà comunicata a tutti gli istanti mediante la funzione comunicazioni della procedura di Sintel, si procederà ad estrarre n. 10 numeri mediante il generatore lista di numeri casuali Bli.it.

La riduzione a 10 del numero di operatori, a parità di graduatoria a seguito dell'applicazione dei 4 parametri indicati nell'avviso, avviene mediante sorteggio, stante l'elevato numero di istanze possibili pervenibili per la tipologia di categorie lavori e l'ampio ambito di qualificazione degli operatori economici della categoria. Viene utilizzato il suddetto metodo di estrazione casuale quale elemento residuale utilizzato al fine di scongiurare oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura di gara in conformità al principio di risultato, di cui all'art. 1 del D.Lgs 36/2023.

Al termine della selezione, si provvederà alla redazione di apposito verbale.

L'accesso a detto verbale sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 35 del D.Lgs. n. 36/2023.

**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
www.comunesanmartinobuonalbergo.it  
posta@comunesanmartinobuonalbergo.it  
comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it



Resta comunque stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Individuate dal RUP le ditte ammesse, la spedizione delle lettere invito a gara alle imprese avverrà tramite piattaforma telematica SINTEL all'indirizzo digitale dalle stesse indicate a seguito di registrazione sulla piattaforma telematica. La procedura di gara si svolgerà dunque sulla piattaforma telematica in uso a questa stazione appaltante.

Il candidato, con la presentazione della manifestazione di interesse, autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione all'indirizzo PEC dal medesimo indicato in fase di registrazione alla piattaforma/ nell'istanza Allegato 1.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

La piattaforma assegnerà a ciascuna istanza un numero di protocollo del sistema SINTEL.

**Si fa presente che verranno invitati a presentare offerta massimo n. 10 (dieci) soggetti idonei per i lavori di cui all'oggetto.**

Qualora si riscontri, in sede di invio delle lettere di invito alla procedura negoziata che l'operatore economico selezionato sia solo registrato, ma non iscritto alla piattaforma SINTEL, lo stesso sarà escluso dall'invito alla procedura, salva la facoltà del Comune di concedere la regolarizzazione dell'iscrizione nel termine massimo di due giorni dalla richiesta mediante comunicazioni della procedura della piattaforma SINTEL e fatto salvo il numero minimo degli invitati.

#### **ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA:**

La procedura negoziata sarà espletata dal Comune di San Martino Buon Albergo.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella lettera di invito, che verrà inviata tramite piattaforma SINTEL agli operatori selezionati come sopra precisato.

Sarà assegnato un termine per presentare offerta non inferiore a giorni 10 (dieci) decorrenti dalla data di ricevimento della lettera di invito.

#### **CONTATTI E RICHIESTE DI CHIARIMENTI:**

Per eventuali informazioni gli interessati possono rivolgersi a:

- per informazioni di natura tecnica: Arch. Enrico Staltari, tel. 045-8874298;
- per informazioni di natura amministrativa: dott.ssa Silvia Turco, tel. 045-8874237.

Per chiarimenti di natura sostanziale in ordine alle condizioni e alle modalità di partecipazione al presente avviso di manifestazione di interesse possono essere formulati quesiti utilizzando l'apposita funzione di "comunicazione della procedura" (disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara) direttamente sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia. I quesiti dovranno essere formulati fino al terzo giorno lavorativo antecedente il termine indicato per l'invio dell'istanza.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite tempestivamente entro la scadenza del termine fissato per la presentazione delle candidature. Non saranno fornite risposte a quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

#### **Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
www.comunesanmartinobuonalbergo.it  
posta@comunesanmartinobuonalbergo.it  
comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it



Il Comune di San Martino Buon Albergo pubblicherà i chiarimenti, eventuali rettifiche o ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura sulla piattaforma SINTEL.

### **COMUNICAZIONI:**

L'operatore economico elegge, quale domicilio principale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti la procedura e, in generale, le attività svolte nell'ambito di SINTEL, l'apposita area riservata ad accesso sicuro "Comunicazioni procedura" e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione.

A tale fine l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità "Comunicazioni procedura" all'interno di SINTEL.

SINTEL utilizza, per le comunicazioni, una casella PEC, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 82/2005, del DPR 68/2005 e del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Il momento, data ed orario di invio delle comunicazioni effettuate attraverso SINTEL sono determinate dalle registrazioni di sistema (log) in conformità a quanto previsto dal DPR 207/2010.

In caso di RTI e Consorzi ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio, per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura, i recapiti appartenenti all'impresa mandataria.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:**

Arch. Enrico Staltari – Funzionario E.Q. presso il Settore Urbanistica Territorio e Lavori Pubblici del Comune di San Martino Buon Albergo

tel. 045-8874298 – email: estaltari@comunesanmartinobuonalbergo.it

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di San Martino Buon Albergo, nella persona del Sindaco pro tempore Giulio Furlani, legale rappresentante dell'Ente, domiciliato per la carica presso la sede istituzionale in:

Piazza del Popolo n. 36, 37036 San Martino Buon Albergo (VR)

Telefono: 045-8874111 - PEC: comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it

Il Responsabile della Protezione dei Dati è il dott. Massimo Giuriati della ditta Match, e-mail: rpd@comunesanmartinobuonalbergo.it.

I dati raccolti saranno trattati in base a quanto previsto dal GDPR (Regolamento UE n. 2016/679), esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto della suddetta normativa.

Successivamente agli operatori economici individuati verrà fornita l'informativa completa ai sensi del citato Regolamento UE n. 2016/679; al termine della procedura i dati conferiti saranno conservati secondo i termini di legge.

### **PUBBLICAZIONE AVVISO:**

Il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL di Aria Lombardia, sul sito internet del Comune di San Martino Buon Albergo in Amministrazione trasparente nella Sezione Bandi di gara e contratti e su BDNCP-PVL di ANAC.

#### **Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)

Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222

P.iva 00333790236

www.comunesanmartinobuonalbergo.it

posta@comunesanmartinobuonalbergo.it

comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it



IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

Ing. Silvia Canuti

*Firmato digitalmente ai sensi dell'art.20 del D.lgs. 82/2005*

Allegati:

- Modello d'istanza (Allegato 1)
- Modalità tecniche di utilizzo SINTEL

**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)  
Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222  
P.iva 00333790236  
[www.comunesanmartinobuonalbergo.it](http://www.comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[posta@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:posta@comunesanmartinobuonalbergo.it)  
[comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it](mailto:comune.sanmartinobuonalbergo.vr@pecveneto.it)